

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THỎA THUẬN SỬA ĐỔI

HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ SỐ 08/2023/NHĐT-SSIHO

THỎA THUẬN SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ SỐ 08/2023/NHĐT-SSIHO này (sau đây gọi là “**Thỏa Thuận Sửa Đổi**”) được lập ngày 16 tháng 10 năm 2023 bởi và giữa:

(1) **TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP**

Giấy chứng nhận : Số 0101245486 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà
đăng ký doanh nghiệp Nội cấp lần đầu ngày 03/05/2022, đăng ký thay đổi lần thứ
72 ngày 16/08/2022.

Địa chỉ đăng ký : Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside,
Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Hà Nội

Người đại diện : Ông Nguyễn Việt Quang

Chức vụ : Tổng Giám đốc

Văn bản ủy quyền :

(Tập Đoàn Vingroup – Công Ty CP sau đây được gọi là “**Tổ Chức Phát Hành**”)

(2) **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SSI**

Giấy phép thành lập : Số 0301955155 đăng ký lần đầu ngày 05/04/2000, thay đổi
lần thứ 30 ngày 21/04/2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư
Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Địa chỉ đăng ký : 72 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố
Hồ Chí Minh, Việt Nam

Người đại diện : Bà Nguyễn Thị Thanh Hà

Chức vụ : Giám đốc Tài Chính

Văn bản ủy quyền :

(Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI sau đây được gọi là “**SSI**”).

(Tổ Chức Phát Hành và SSI sau đây được gọi chung là “**Các Bên**” và được gọi riêng
là “**Bên**”).

XÉT RẰNG:

- (A) Tổ Chức Phát Hành đã và sẽ tiếp tục chào bán các trái phiếu ra công chúng với tổng mệnh giá tối đa là 10.000.000.000.000 đồng (Mười nghìn tỷ đồng) (“**Trái Phiếu**”) trong năm 2023 và/hoặc năm 2024;

(B) Tổ Chức Phát Hành và SSI đã ký kết Hợp đồng dịch vụ số 08/2023/NHĐT-SSIHO ngày 23 tháng 05 năm 2023 và các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung của Hợp đồng (nếu có) (sau đây gọi là “**Hợp Đồng Dịch Vụ**”). Theo đó, Tổ Chức Phát Hành đồng ý chỉ định và thuê SSI là đơn vị độc quyền cung cấp các dịch vụ cho Tổ Chức Phát Hành, gồm:

1. Dịch Vụ Số 1: Tư vấn hồ sơ đăng ký chào bán Trái Phiếu
2. Dịch Vụ Số 2: Đại lý phát hành Trái Phiếu
3. Dịch Vụ Số 3: Tư vấn niêm yết Trái Phiếu
4. Dịch Vụ Số 4: Tư vấn đăng ký tập trung Trái Phiếu

(C) Ngày 25/07/2023, Tổ Chức Phát Hành đã được Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp 02 Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 198/GCN-UBCK và số 199/GCN-UBCK, theo đó Tổ Chức Phát Hành được phép chào bán ra công chúng các trái phiếu như sau:

Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng	Tên trái phiếu	Số lượng trái phiếu chào bán (trái phiếu)	Số lượng trái phiếu được phân phối (trái phiếu)	Thời gian phân phối	Báo cáo kết quả đợt chào bán
Số 198/GCN-UBCK	VICH2325004	20.000.000	6.924.155	Đã kết thúc đợt chào bán vào ngày 31/08/2023	Báo cáo kết quả đợt chào bán trái phiếu ra công chúng số 287/CV-VGR/2023 ngày 08/09/2023
	VICH2325005	20.000.000	Chưa bắt đầu		
Số 199/GCN-UBCK	VICH2326001	20.000.000	7.364.300	Đã kết thúc đợt chào bán vào ngày 14/09/2023	Báo cáo kết quả đợt chào bán trái phiếu ra công chúng số 3031/CV-VGR/2023 ngày 14/09/2023
	VICH2326002	20.000.000	Chưa bắt đầu		
	VICH2326003	20.000.000			

CÁC BÊN THỎA THUẬN SỬA ĐỔI HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ NHƯ SAU:

ĐIỀU 1. ĐỊNH NGHĨA VÀ DIỄN GIẢI

Trừ trường hợp được định nghĩa khác tại Thỏa Thuận Sửa Đổi này, các thuật ngữ được viết hoa tại Thỏa Thuận Sửa Đổi này (bao gồm cả phần Xét Ràng bên trên) sẽ có nghĩa như được định nghĩa trong Hợp Đồng Dịch Vụ.

ĐIỀU 2. NỘI DUNG SỬA ĐỔI

2.1. Các Bên đồng ý rằng tại thời điểm ký kết Thỏa Thuận Sửa Đổi này, các Dịch Vụ mà SSI thực hiện cung cấp theo từng mã Trái Phiếu được quy định cụ thể như sau:

Mã Trái Phiếu/Tên Trái Phiếu	Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng	Dịch vụ số 1	Dịch vụ số 2	Dịch vụ số 3	Dịch vụ số 4
VICH2326001	Số 199/GCN-UBCK	SSI cung cấp	SSI cung cấp	SSI cung cấp	SSI cung cấp
VICH2326002		SSI cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp
VICH2326003		SSI cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp
VICH2325004	Số 198/GCN-UBCK	SSI cung cấp	SSI cung cấp	SSI cung cấp	SSI cung cấp
VICH2325005		SSI cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp	SSI không cung cấp

Với các Dịch Vụ mà SSI không cung cấp như được quy định tại Khoản 2.1 của Thỏa Thuận Sửa Đổi này, Tổ Chức Phát Hành được phép chỉ định, ký kết và triển khai thực hiện các hợp đồng cung cấp các Dịch Vụ đó với một tổ chức khác phù hợp với quy định của pháp luật.

2.2 Các nội dung khác của Hợp Đồng Dịch Vụ không được điều chỉnh bởi Thỏa Thuận Sửa Đổi này sẽ giữ nguyên hiệu lực.

ĐIỀU 3. CAM ĐOAN VÀ BẢO ĐẢM

Mỗi Bên cam đoan và bảo đảm với Bên còn lại rằng:

- 3.1. Bên đó có đầy đủ quyền, quyền hạn, thẩm quyền và đã thực hiện các thủ tục và xin được các chấp thuận nội bộ cần thiết phù hợp với điều lệ và các quy chế, quy định nội bộ đang có hiệu lực của Bên đó để ký kết Thỏa Thuận Sửa Đổi này và thực hiện nghĩa vụ của mình theo Thỏa Thuận Sửa Đổi này;
- 3.2. Khi được ký kết và chuyển giao hợp lệ, Thỏa Thuận Sửa Đổi này sẽ xác lập các nghĩa vụ hợp pháp, có hiệu lực, có giá trị ràng buộc và có thể thi hành đối với Bên đó theo các điều khoản của Thỏa Thuận Sửa Đổi này;
- 3.3. Việc Bên đó ký kết hoặc thực hiện Thỏa Thuận Sửa Đổi này sẽ không:
 - (i) vi phạm bất kỳ điều khoản nào của điều lệ, các quy chế, quy định nội bộ đang có hiệu lực của Bên đó;
 - (ii) vi phạm hoặc dẫn đến vi phạm bất kỳ quy định nào của pháp luật có liên quan; hoặc

- (iii) trái với, mâu thuẫn hoặc dẫn đến bất kỳ sự vi phạm nào đối với bất kỳ hợp đồng hay thỏa thuận nào mà Bên đó là một bên.

ĐIỀU 4. CÁC QUY ĐỊNH KHÁC

- 4.1. Các cam đoan, cam kết và bảo đảm của Các Bên liên quan tại Hợp Đồng Dịch Vụ được tái khẳng định lại vào thời điểm ký Thỏa Thuận Sửa Đổi này.
- 4.2. Thỏa Thuận Sửa Đổi này được điều chỉnh bởi và giải thích theo pháp luật Việt Nam.
- 4.3. Trong quá trình thực hiện Thỏa Thuận Sửa Đổi này, nếu phát sinh tranh chấp, Các Bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau. Trong trường hợp không giải quyết được bằng thương lượng, thì bất kỳ Bên nào đều có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền của Việt Nam giải quyết tranh chấp theo quy định của pháp luật.
- 4.4. Mỗi quy định trong Thỏa Thuận Sửa Đổi này và mỗi phần của nó là riêng rẽ và phân biệt so với các quy định khác. Nếu có bất kỳ quy định nào của Thỏa Thuận Sửa Đổi này là không có giá trị, không hợp pháp hoặc không có giá trị thi hành theo luật thì giá trị, tính hợp pháp và khả năng thi hành của các quy định còn lại của Thỏa Thuận Sửa Đổi này sẽ không bị ảnh hưởng theo bất kỳ cách nào.
- 4.5. Các Bên đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ, lợi ích của mình và hậu quả pháp lý của việc giao kết Thỏa Thuận Sửa Đổi này.
- 4.6. Thỏa Thuận Sửa Đổi này được lập thành 04 (bốn) bản tiếng Việt, mỗi Bên giữ 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau.

[Phần còn lại của trang được chủ ý để trống]

ĐỀ GHI NHẬN THỎA THUẬN CỦA CÁC BÊN, Các Bên (tự mình hoặc thông qua người đại diện hợp pháp của mình) đã ký kết Thỏa Thuận Sửa Đổi này vào ngày được nêu ở trang đầu tiên của Thỏa Thuận Sửa Đổi này.

TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP



Chữ ký: _____

Họ tên: Nguyễn Việt Quang

Chức vụ: Tổng Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SSI



Chữ ký: _____

Họ tên: Nguyễn Thị Thanh Hà

Chức vụ: Giám đốc Tài chính



Handwritten signature